Le Exclusif

PAR1
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

# Área de Santa Eulària - Terreno

**4**
Dormitorios

**4**
Baños

**617**
Área (m²)

**3500**
Área terrestre (m²)

**1 300 000 €**
(EUR €)

## TERRENO RÚSTICO EN VENTA CON LICENCIA Y PROYECTO, IBIZA

Singularidad, excelencia y sostenibilidad son las palabras que mejor pueden definir nuestro maravilloso proyecto llamado Amaité, donde la naturaleza se une de manera orgánica con la arquitectura.

La parcela se vende solo con licencia y proyecto básico o también con el proyecto totalmente acabado.

Esta situada a poca distancia del encantador pueblo de Santa Gertrudis de Fruitera donde la oferta en restaurantes, servicios y educación privada es amplia.

**María de la Palma**
Co-Founder and Director Ibiza Division
+34606723024
ibiza@leexclusif.com

Le Exclusif

PAR1
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

El proyecto se desarrolla sobre una parcela rústica de mas de 3.500 metros, en una zona urbanizable.

La localidad de Santa Gertrudis, se encuentra en el centro geográfico de la isla, por lo que la distancia a cualquier punto es como máximo de 35 minuto y a tan solo a 10 minutos a la ciudad de Ibiza y 15 minutos al aeropuerto.

Si está interesado en adquirir una vivienda singular y eficiente que fusiona los conceptos arquitectónicos de Ibiza y Tulum, póngase en contacto nosotros.

*Dada la singularidad del proyecto, si desea ampliar más información con renders, planos, proyecto paisajístico,.. . póngase en contacto con nosotros.

## Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Alarma de Seguridad
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Con Licencia de construcción
- Amueblado
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Doble cristal
- Riego automático
- Plaza de aparcamiento

**María de la Palma**
Co-Founder and Director Ibiza Division
+34606723024
ibiza@leexclusif.com